

COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR
DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES

N° 25/01/2.1

SEANCE DU 27 JANVIER 2025
L'AN DEUX MILLE VINGT CINQ ET LE 27 JANVIER à 18 HEURES

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	26	7	0

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

PRESENTS :

Robert BENEVENTI, Christine DEL NERO, Michel THUILIER, Nicole BERNARDINI, Dominique RIGHI, Laetitia QUILICI, Michel OLLAGNIER, Carine GINZAC, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Jean-Louis PIERACCINI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Antoine VACCARO, Patrick APARICIO, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Philippe CASTILLO, Katell LE BLEIZ, Hélène CAREN, Patrick JOLI, Julien ROCCHIA, Benoît ADET, Anaïs HATRET, Christian BERCOVICI, Claudie CARTEREAU-ZUNINO, Catherine MAGADDINO.

REPRESENTE(S) :

Didier MARTINA-FIESCHI représenté par M. le Maire
Delphine GROSSO représentée par M. Michel OLLAGNIER
Nadine ALESSI représentée par Mme Christine DEL NERO
Thierry AKSOUL représenté par M. Michel THUILIER
Valérie MASSENET représentée par Mme Nicole BERNARDINI
Stanislas ROQUEBERT représenté par M. Dominique RIGHI
Ombeline LOMPRES représentée par Mme Laetitia QUILICI

Secrétaire de séance : Anaïs HATRET

<u>VOTE :</u> <u>UNANIMITE</u> : OUI <u>ABSTENTION(S)</u> :	<u>POUR</u> : <u>BLANC(S) et NUL(S)</u> :	<u>CONTRE(S)</u> :
--	--	---------------------------

OBJET : Acquisition d'un local en rez-de-chaussée – 30 rue Fontaine du rentier – (parcelle CN 201)

Madame Christine DEL NERO, 1^{ère} adjointe au Maire informe l'assemblée que Monsieur Bruno PERMINGEAT a proposé à la ville, la vente un local en rez-de-chaussée, située 30 rue Fontaine du rentier. Ce local a une superficie de 23 m².

Il est aujourd'hui déclaré en tant que logement, toutefois sa destination (local d'activité) initiale est largement visible par l'encadrement de porte Rue Gambetta.

Monsieur Bruno PERMINGEAT a écrit à la ville en date du 09 janvier 2025 car il est vendeur de son local au prix de 45 000 €.

La commune souhaite procéder à l'acquisition de ce local afin de rétablir sa vocation initiale (local d'activité) à ce local.

La ville œuvre depuis de nombreuses années afin de dynamiser son centre-ville et propose une offre commerciale plus vaste qui contribue à cette volonté. De plus, ce bien a une localisation stratégique puisqu'il se situe à l'angle de plusieurs rues passantes du centre-ville.

C'est donc une opportunité à saisir.

Le montant de cette transaction est de 45 000€, auxquels il convient d'ajouter les frais de notaire.

L'ASSEMBLEE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU les articles L.240-1 et L.240-3 du Code de l'Urbanisme,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,
APRES DELIBERE,

1. APPROUVE l'acquisition du local situé 30 Rue Fontaine du rentier, cadastré CN 201, au prix de 45.000€ auxquels il convient d'ajouter les frais de notaire ;
2. AUTORISE Monsieur le Maire à procéder à toutes les formalités qui s'avèrent utiles et à signer l'acte authentique.
3. DIT que les frais liés à cette acquisition, seront à la charge de la commune.

LE MAIRE
Robert BENEVENTI



**Le ou la secrétaire
de séance**



Envoyé en préfecture le 04/02/2025

Reçu en préfecture le 04/02/2025

Publié le

ID : 083-218300903-20250127-DEL2025_01_2_1-DE

